

DEMOLITION DE 92 GARAGES

JEAN MOULIN
CITE MOULIN CLAINCHARD
67100 STRASBOURG



MAITRE D'OUVRAGE

SEDES HABITAT
27, Avenue de l'Europe
67300 SCHILTIGHEIM
Tél : 03 90 20 44 53
Mél : megtait@sedeshabitat.fr

PRESENTATION DU PROJET

CCTP

Dossier	PRJ-2023-0001
Date	27/12/2023
Phase	PRO
Indice	

1 **CONSISTANCE DES TRAVAUX**

Les travaux du présent lot comprennent d'une façon générale :

la démolition complète de corps de bâtiments existants

2 **LIMITES DES PRESTATIONS**

A la charge du présent lot :

- l'ensemble des dispositifs de protection et précaution d'exécution pour ne pas détériorer les corps de bâtiments mitoyens et ouvrages existants conservés lors des opérations de démolition et pour protéger les riverains et les travailleurs
- l'évacuation dans les centres de recyclages agréés de l'ensemble des gravois
- les frais relatifs au plan général de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé
- les droits de décharge des centres de recyclage agréés concernant les matériaux et déchets traités l'enlèvement des équipements et mobiliers divers
- la dépose et l'évacuation des installations y compris les appareillages dans les bâtiments démolis

NON compris au présent lot et limite de prestations :

- l'enlèvement des ouvrages et matériaux amiantés non apparents, inaccessibles avant démolition et non répertoriés dans l'inventaire du rapport de diagnostic amiante sera exécuté par une entreprise spécialisée.

3 **CARACTERES DES OBLIGATIONS DE L'ENTREPRISE**

Il est spécifié que les dispositions du présent CCTP et DPGF n'ont pas de caractère limitatif

L'entrepreneur devra se rendre compte sur place de l'état des lieux, des possibilités d'accès, des conditions d'exécution des travaux de sa compétence étant entendu que ceux-ci doivent comporter tout ce qui est nécessaire à un achèvement complet y compris toutes les sujétions normalement prévisibles.

Il est bien spécifié qu'il suffit qu'un travail soit précisé ou décrit dans l'une des pièces énumérées au marché pour que l'entrepreneur en doive l'exécution sans restriction ni réserve.